

売り マンション
中古マンション

アドバンス21周布Ⅱ 305

4LDK

価格

1,450万円

■交通/山口線湯田温泉駅 徒歩12分 ■所在地/山口県山口市若宮町1番70

・湯田温泉駅まで徒歩12分の好立地！専有面積95㎡の広々とした4LDK！・月々のランニングコストを抑えられるオール電化の中古マンションです！



管理費	7,400円/月	修繕積立金	15,400円/月
駐車場	有 5,000円/月 駐車場2台分、※近隣駐車場にて2台目確保済(4,000円/月)		
ランニング費			
一時金			
専有面積	壁芯 95.00㎡ (約28.73坪)		
バルコニー・庭	バルコニー有 20.63㎡		
間取り	4LDK		
築年月	2001[H13]年05月	建物構造	SRC
階建・階	地上13階 3階部分		
管理	株式会社合人社計画研究所 全部委託 日勤 管理組合有		
現況	居住中	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立大歳小学校 2,031m、山口市立鴻南中学校 241m		
リフォーム等			
条件等	ペット相談、小型犬可		
土地権利	所有権		
設備特記	日当たり良好、通風良好 オートロック、モニター付インターホン、上水道、下水道、オール電化、エレベーター、宅配BOX、駐輪場有		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5104459222

情報更新日: 2026年05月21日